



COMUNE DI GAVIRATE - Varese
P.zza Matteotti n. 8 – 21026 Gavirate
C.F. 00259850121

Prot. n.==

Gavirate, 16.12.2010

Oggetto: Conferenza per la Valutazione Ambientale Strategica – 1° seduta

Premesso che il Comune di Gavirate, conformemente a quanto disposto dalla Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 “Legge per il Governo del territorio”, nonché da quanto disposto dalla DGR 27 dicembre 2007 n. VIII/6420 “determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi – VAS”, ha in corso la predisposizione del nuovo PGT;

Considerato che il Comune di Gavirate ha dato avvio al relativo procedimento di VAS mediante idoneo atto formale del Funzionario Responsabile del Settore Tecnico in data 15 gennaio 2010, pubblicato all’Albo Pretorio in data 18 gennaio 2010;

Considerato che in data 25 novembre 2010, con nota protocollo 12785, e’ stata convocata la conferenza dei servizi – seduta introduttiva, invitando a partecipare i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati ed i settori del pubblico interessati all’iter decisionale, così come individuati con provvedimento del Funzionario Responsabile del Settore Tecnico prot. n. 4521 del 20 aprile 2010;

Alle ore 10,00 si da’ inizio alla conferenza dei servizi presso la mansarda dell’edificio Ponce de Leon.

Risultano presenti:

Elisabetta Pasta per ARPA (Perito Agrario)
Ing. Lucia Zarini per la Provincia di Varese – Settore Urbanistica;
Arch. Gerardo Monte per Il Comune di Gavirate;
Arch. Anna Casotto per il Comune di Gavirate
Arch. Pozzi Roberto – tecnico incaricato per la redazione della VAS

L’Azienda Sanitaria Locale ha comunicato la propria impossibilita’ a partecipare alla conferenza.

L’Arch. Gerardo Monte fornisce un breve riassunto sull’iter della procedura di VAS, presenta l’Arch. Pozzi, professionista incaricato per la redazione del PGT e della VAS.

L’Arch. Pozzi illustra l’evoluzione normativa della VAS.

La 1° seduta e’ certamente quella piu’ importante, perche’ in tale seduta possono essere forniti

SETTORE TECNICO

Sede distaccata - via De Ambrosis n. 11

Tel. 0332/748227- fax 0332/748297- e-mail ufficiotecnico@comune.gavirate.va.it

Responsabile del procedimento arch. Gerardo MONTE

suggerimenti che possono incidere sulle scelte future e sugli obiettivi del PGT.

Vengono illustrate le caratteristiche principali del territorio del Comune di Gavirate e degli importanti servizi esistenti.

Il tecnico dell' A.R.P.A. esprime alcune considerazioni sulla VAS e sull'importanza delle scelte effettuate dall' estensore del rapporto ambientale; chiede che vengano messe in evidenza le alternative e che venga evidenziato il percorso fatto nell' individuare le scelte alla base del P.G.T..

Viene richiesto inoltre di effettuare delle scelte che vadano nella direzione di contenere il consumo delle risorse non riproducibili, quali suolo, acqua ed energia da fonti non rinnovabili; si chiede inoltre che venga rivalutato il patrimonio edilizio esistente, prima di orientare le scelte verso la trasformazione di ambiti all' esterno del tessuto urbano edificato.

Devono essere verificate la dotazione ed il dimensionamento della struttura fognaria e la verifica del bilancio idrico.

Infine si sottolinea che nel rapporto ambientale sarebbe auspicabile venissero presentate dettagliate schede degli ambiti di trasformazione ed eventualmente degli ambiti di completamento contenenti tutti i vincoli ricadenti sull'area e le criticita' presenti.

L'Ing Zarini condivide il parere della rappresentante dell'ARPA sottolineando l'importanza di elaborare scenari alternativi, soprattutto in considerazione del fatto che sara' individuata come strategia centrale per il P.G.T. il potenziamento del ruolo attrattore di Gavirate. Si rammenta che, vista la presenza di Zona di Protezione Speciale e di Sito di Importanza Comunitaria il P.G.T. sara' sottoposto a Valutazione d'Incidenza in fase di compatibilita' e che la valutazione avra' valore prescrittivo.

L'Arch. Bai, presente tra il pubblico, sottolinea l'importanza dei servizi e della necessita'di ampliarli e recuperare quelli non piu' esistenti a Gavirate.

L'Ing. Zarini richiama le considerazioni finali del documento di Scoping che evidenziano l'importanza della qualita' della vita raggiungibile anche pensando ad un modello di sviluppo che si orienta verso la sostenibilita' ed in particolare verso il contenimento del consumo del suolo osservando che lo sviluppo ed il potenziamento dei servizi non necessariamente avvengano con ulteriore consumo di suolo.

Alle ore 11,30 la conferenza dei servizi si conclude.

ARPA

PROVINCIA DI VARESE

COMUNE DI GAVIRATE

SETTORE TECNICO

Sede distaccata - via De Ambrosis n. 11

Tel. 0332/748227- fax 0332/748297- e-mail ufficiotecnico@comune.gavirate.va.it

Responsabile del procedimento arch. Gerardo MONTE